

AVIZ nr. 21 / 17.07.2023

Consiliul tehnico-economic întrunit în ședința din data de 17.07.2023, ora 10.00, în urma examinării documentației constată că aceasta respectă normele și standardele în vigoare și respectă condițiile impuse de legile în vigoare pentru promovare la aprobare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, Consiliul tehnico-economic numit prin Hotărârea Consiliului Local nr.208/21.12.2021, emite:

AVIZ FAVORABIL

pentru:

1.DENUMIREA LUCRĂRII:“ Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii - Colegiului Tehnic Infoel- Corp C și D, municipiul Bistrița” , Calea Moldovei nr.20.

2. FAZA DE PROIECTARE: Documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)

3.PROIECTANT:DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.

4. BENEFICIAR: Municipiul Bistrița

5. NECESITATEA LUCRĂRII:

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Necesitatea realizării obiectivului de investiții este dată de starea tehnică a clădirilor aflate în administrarea Colegiului Tehnic INFOEL.

Obiectivul de investiții are în atenție Corpul C și D din cadrul Colegiului Tehnic INFOEL, urmărind în principal îmbunătățirea condițiilor legate de eficiență energetică , precum și cele de siguranță a utilizatorilor.

Clădirile studiate, sunt învechite și nu respectă minimul necesar în ceea ce privește normele actuale de funcționare.

5.2 DESCRIEREA SOLUȚIEI AVIZATE :

Soluția tehnică propusă pentru ambele corpuri, constă în anveloparea suprafețelor opace, înlocuirea tâmplăriei exterioare, refacerea acoperișului/ terasei, refacerea instalațiilor electrice, sanitare , termice , detectie incendiu / hidranti, etc. pentru avizarea clădirilor din punct de vedere ISU. Instalarea sistemelor alternative de producere a energiei electrice și a apei calde. Montarea unor stații rapide de încărcare a mașinilor electrice de 44kw, etc.

5.2.1. INDICATORI ECONOMICI AVIZAȚI

Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	12.626.976,96 lei
Din care C+M (cu TVA)	9.561.160,80 lei

5.2.2. INDICATORI TEHNICI AVIZAȚI

- a) **Corp C (C3) - Internat**, regim de înălțime P+3E,
Sc= 608,00 mp,
Scd = 2.432,00 mp,
- b) **Corp D (C4) - Ateliere**, regim de înălțime P+1E,
Sc=929,00 mp,
Scd = 1.737,45 mp

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.

Finanțarea investiției se face din fonduri de la: bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

7. AVIZE SI ACORDURI:

- Aviz DELGAZ grid nr.214187706/13.04.2023
- Aviz Aquabis nr.8571/19..04.2023
- Direcția de sănătate publică a Județului Bistrița Năsăud nr.5416/25.04.2023
- Aviz DEER-Sucursala Bistrița nr. .6050230412677/12.04.2023
- Aviz APM Bistrița nr.408/26.04.2023
- Supercom nr.243/20.04.2023
- Aviz ISU nr.56/23/SU-BN din 27.06.2023

Documentația respectă legislația în vigoare la data întocmirii acesteia pentru depunerea cererii de finanțare a investiției în faza de elaborare a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI).

8. CONCLUZII, OBSERVAȚII, RECOMANDĂRI ALE COMISIEI:

- **Consiliul Tehnico Economic acordă aviz favorabil pentru proiectul:** " Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii - Colegiului Tehnic Infoel- Corp C și D, municipiul Bistrița", Calea Moldovei nr.20.

Președinte **CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC**
PRIMAR
IOAN TURC



Secretar CTE,
consilier superior
Sălăgean Ciprian

Responsabil contract, Bălțoiu Titiana